

## Pressemitteilung

### **GrünBau und VIVAWEST schließen Kooperationsvereinbarung gegen Wohnungslosigkeit**

Die GrünBau gGmbH und das Gelsenkirchener Wohnungsunternehmen VIVAWEST schließen eine Kooperationsvereinbarung zur Verhinderung von Wohnungsverlusten sowie zur Beendigung von Wohnungslosigkeit.

GrünBau unterstützt junge, wohnungslose Erwachsene sowie zugewanderte Familien bei der Suche nach geeignetem Wohnraum und bereitet diese auf die eigene Wohnung vor. Dabei wird nach dem Housing First Ansatz vorgegangen, der eine Alternative zum herkömmlichen System von Notunterkünften und vorübergehender Unterbringung darstellt. VIVAWEST bietet Wohnraum für die von GrünBau begleiteten Menschen und hilft dadurch, Wohnungslosigkeit zu verhindern. In Fällen von drohendem Wohnungsverlust werden beide Partner gemeinsam mit den Mietern an Lösungen arbeiten, um dies zu verhindern. Beide Seiten sind sich einig – jeder Wohnungslose ist einer zu viel!

Die Kooperationspartner sehen sich in der gemeinsamen Verantwortung, wohnungslose Menschen auf der Suche nach geeignetem Wohnraum in Dortmund zu unterstützen. Zugleich besteht ein gemeinsames Interesse, Menschen, die von Wohnungsverlust bedroht sind, den Erhalt der Wohnung in Dortmund zu ermöglichen. Die Kooperationsvereinbarung knüpft dabei an die Kooperationsvereinbarung zwischen dem Land NRW und der Wohnungswirtschaft im Rahmen der Landesinitiative „Endlich ein Zuhause!“ des Ministeriums für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes Nordrhein-Westfalen an. GrünBau ist im Rahmen besagter Landesinitiative Projektträger des vom Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes NRW geförderten Projektes „Home4You“, in dem die Unterstützung der jungen Wohnungslosen realisiert wird.

Bereits sechs Wohnungen hat VIVAWEST dem Kooperationsprojekt zur Verfügung gestellt. „Als eines der führenden Wohnungsunternehmen in Deutschland haben wir auch eine soziale Verantwortung, die wir nicht nur in Dortmund gern wahrnehmen. Deshalb unterstützen wir die Landesinitiative „Endlich ein Zuhause!“ auch in neun weiteren Kommunen“, sagte Carsten Gröning, Leiter des VIVAWEST Kundencenters Westfalen in Dortmund.

„Aufgrund der angespannten Situation auf dem Wohnungsmarkt, sind wir als Träger auf die Zusammenarbeit mit den großen Wohnungsbaugesellschaften angewiesen, insofern sind wir für das Engagement der Vivawest Wohnen sehr dankbar“, ergänzte der Geschäftsführer der GrünBau gGmbH Andreas Koch.

Einer der jungen Erwachsenen, der bald eine Wohnung anmieten wird, heißt Ilia. Die einjährige Obdachlosigkeit hat Spuren bei Ilia hinterlassen. Kalte Nächte, unruhiger Schlaf und Unsicherheiten waren in dieser Zeit fester Bestandteil seines Alltags. Trotz dieser Bedingungen hat es Ilia geschafft, eine Arbeit aufzunehmen und einen Sprachkurs zu beginnen. Ilia ist 2018 mit 23 Jahren aus Bulgarien ausgewandert und nach Deutschland gekommen, um sich hier ein sicheres Leben aufbauen zu können. Er sammelt im Projekt Jobwinner der GrünBau gGmbH erste berufliche Erfahrungen. Im Rahmen des Projektes werden allgemeine Reinigungsarbeiten und Grünpflegemaßnahmen für die Stadt Dortmund durchgeführt. Das Ziel ist, die Teilnehmenden über Praktika in Ausbildung zu vermitteln.

Die größte Hürde eine eigene Wohnung anzumieten, stellt für Ilia die Kontaktaufnahme zum Vermieter dar. Ilia hatte bisher auf der Straße nicht die nötige Zeit und die Ruhe, seine Sprachkenntnisse zu verbessern. Günstiger Wohnraum ist rar und gerade für Menschen wie Ilia ist es nicht einfach, einen Vermieter von sich zu überzeugen.

Die Unterstützung durch VIVAWEST und GrünBau ermöglicht es Ilia nun, eine eigene Wohnung anzumieten. Ab dem 1. April 2020 ist für Ilia die Obdachlosigkeit beendet und er wird in seine eigenen vier Wände einziehen. Ilia freut sich schon darauf, seine Wohnung einzurichten und dort endlich ruhige und sichere Nächte verbringen zu können. Die Hilfe von VIVAWEST und GrünBau schafft die Grundbedingung, unter der eine erfolgreiche Integration möglich ist. Wer weiß, ob es Ilia ohne diese Unterstützung jemals geschafft hätte.